

CZĘŚĆ A - ROZDZIAŁ 7
KREDYTY MIESZKANIOWE I POŻYCZKI HIPOTECZNE

L.p.	Rodzaj czynności/usługi	Tryb pobierania prowizji/ opłat	Prowizja/ Opłata
1. UDZIELENIE KREDYTU/POŻYCZKI			
1.1	Udzielenie Pocztowego Kredytu Mieszkaniowego/Pocztowej Pożyczki Hipotecznej	jednorazowo od kwoty udzielonego kredytu/podwyższenia	do 3,5%, nie mniej niż 200 zł
1.2	Udzielenie kredytu mieszkaniowego z dopłatami do oprocentowania		do 2,5%, nie mniej niż 200 zł
1.3	Podwyższenie kwoty Pocztowego Kredytu Mieszkaniowego/ Pocztovej Pożyczki Hipotecznej		od 1,0% do 3,5%, nie mniej niż 200 zł
1.4	Przewalutowanie Pocztowego Kredytu Mieszkaniowego/Pocztowej Pożyczki Hipotecznej:	jednorazowo od kwoty kredytu pozostającej do spłaty	
	a) z waluty PLN na inne waluty		1,0%
	b) przeliczanie z innych walut na PLN		0%
2. INNE CZYNNOŚCI			
2.1.	Prolongata terminu spłaty kredytu/pożyczki (okres dłuższy niż 1 miesiąc)	každorazowo	1,5%, nie mniej niż 50 zł
2.2.	Niewykorzystanie transzy kredytu/pożyczki: UWAGA! Prowizję pobiera się po upływie 30 dni i każdego następnego okresu 30-dniowych od ustalonego w umowie terminu wykorzystania kredytu/pożyczki	od wielkości niewykorzystanej transzy	1,0%
2.3	Wydanie zaświadczenia/ opinii o spłacie kredytu/ pożyczki	každorazowo	100 zł
2.4	Przeprowadzenie przez Bank kontroli na terenie budowy przed wypłatą transzy kredytu	každorazowo	od 50 zł do 150 zł
2.5	Opłata za zmianę warunków Umowy na wniosek Klienta: zmiana harmonogramu, zmiana profilu spłaty, zamiana zabezpieczenia spłaty kredytu, wydłużenie okresu kredytowania, skrócenie okresu kredytowania ¹⁾	každorazowo	od 150 zł do 350 zł
2.6	Sporządzenie na wniosek Kredytobiorcy, Pożyczkobiorcy lub Poręczyciela odpisu: umowy/ planu spłaty/ aneksu umowy kredytu/pożyczki	jednorazowo za każdy dokument	50 zł, nie więcej niż 300 zł łącznie
2.7	Zawarcie umowy ugody	od kwoty ugody	do 2,0% nie mniej niż 150 zł
2.8	Opłata za wezwanie do dostarczenia dokumentów, zgodnie z Umową kredytu/ pożyczki	každorazowo	50 zł
2.9	Wysłanie wezwania do zapłaty/ upomnienia dotyczącego przeterminowanych rat kredytu/pożyczki i odsetek oraz odsetek karnych	za każde wezwanie/ upomnienie	30 zł
3. USŁUGI ZA KTÓRE BANK NIE POBIERA OPŁAT			
3.1	Wcześniejsza spłata kredytu		
3.2	Rozpatrzenie wniosku o przyznanie Pocztowego Kredytu Mieszkaniowego/ Pocztovej Pożyczki Hipotecznej/Pocztowego Kredytu Mieszkaniowego z dopłatami do oprocentowania		

¹⁾ z wyłączeniem prolongaty