

**Energa Centrum Usług Wspólnych Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku
ogłasza trzeci przetarg pisemny nieograniczony**

Na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego poniższych nieruchomości gruntowych przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinną, położonych

w Kolinczu, powiat starogardzki, województwo pomorskie:

- Działka ewidencyjna nr 62/5 obszaru 1403m² – 41.000 zł + udział w wysokości 1/3 w działce nr 62/8 - 2200 zł. **Cena wywoławcza: 43.200 zł netto, wadium: 4 320 zł**
- Działka ewidencyjna nr 62/6 obszaru 1353m² – 40.000 zł + udział w wysokości 1/3 w działce nr 62/8 - 2200 zł. **Cena wywoławcza: 42.200 zł netto, wadium: 4 220zł**
- Działka ewidencyjna nr 62/7 obszaru 1053m² – 36.000 zł + udział w wysokości 1/3 w działce nr 62/8- 2200 zł. **Cena wywoławcza: 38.200 zł netto, wadium: 3 820zł**

Do ceny zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.

Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Starogardzie Gdańskim Księga Wieczysta nr GD1A/00000920/2.

Działki ewidencyjne objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Kolincz, przyjętym uchwałą Rada Gminy Starogard Gdański nr XXXII/358/2013r. z dnia 23 maja 2013r. Zgodnie z tym planem działki oznaczone są jako:

Dz. nr 62/8 – 199,200.KXP – **teren ciągu pieszo- jezdnego,**

Dz. nr 62/5, 62/6, 62/7 -69.MN -**teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**



Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- 1) złożenie pisemnej oferty w języku polskim zawierającej:
 - imię, nazwisko i miejsce zamieszkania albo firmę i siedzibę oferenta,
 - datę sporządzenia oferty,
 - oferowaną cenę za nabycie praw do danej Nieruchomości (wraz ze wskazaniem numeru działki), nie mniejszą od Ceny Wywoławczej i sposób jej zapłaty,
 - podpis oferenta.
- 2) do oferty powinny być załączone:
 - dowód terminowego uiszczenia Wadium, o którym mowa w § 5 pkt. 1 Regulaminu Przetargu,
 - oświadczenie o zapoznaniu się z Regulaminem Przetargu oraz stanem prawnym i technicznym Nieruchomości, stwierdzające ich akceptację bez zastrzeżeń,
 - dokumenty potwierdzające prawo do reprezentowania uczestnika Przetargu, w przypadku oferentów będących przedsiębiorcami - aktualny wyciąg z właściwego rejestru lub innego dokumentu urzędowego, z którego wynika status prawny oferenta, sposób reprezentacji, a także imiona i nazwiska osób uprawnionych do jego reprezentacji – wystawiony nie wcześniej, niż na trzy miesiące przed upływem terminu składania ofert, ewentualnie pełnomocnictwo do reprezentacji, jeżeli osoba reprezentująca nie jest ujawniona we właściwym rejestrze,
 - aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że oferent nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu- wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
 - aktualne zaświadczenie właściwego Zakładu Ubezpieczeń Społecznych potwierdzające, że oferent nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert; ewentualnie zaświadczenie o nie figurowaniu w Centralnym Rejestrze Płatników ZUS.

Oferty należy składać w zamkniętych, nieprzeźroczystych kopertach, na adres ENERGA Centrum Usług Wspólnych Sp. z o.o. al. Grunwaldzka 472A, 80-309 Gdańsk z dopiskiem „**Oferta przetargowa trzeciego przetargu nieograniczonego na zakup nieruchomości Kolincz wraz z wyszczególnieniem numeru działki oraz numeru działki drogowej - do rąk własnych Iwony Blicharskiej**”, za pośrednictwem poczty, poczty kurierskiej lub osobiście, w terminie do dnia **31 marca 2020 roku do godz.15.⁰⁰**

Rozstrzygnięcie przetargu pisemnego nastąpi w siedzibie Energa Centrum Usług Wspólnych Spółka z o.o. do dnia **15 maja 2020 r.**

Energa Centrum Usług Wspólnych Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia Przetargu, odwołania bądź zmiany Regulaminu przetargu, a także zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru i podania przyczyny – w każdym czasie.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z Regulaminem przetargu, zamieszczonym na stronach internetowych:

bip.energa.pl/nieruchomosci

Dodatkowych informacji udziela:

Iwona Blicharska, M +48 691-164-465, iwona.blicharska@energa.pl