

Kryterium pierwszeństwa i liczba punktów:

Lp.	Kryterium pierwszeństwa	Liczba przyznawanych punktów
1	Wnioskodawca pozostaje w związku małżeńskim lub pozostaje z osobą wchodzącą w skład gospodarstwa domowego faktycznie we wspólnym pożyciu, jeżeli co najmniej jedna osoba do dnia złożenia wniosku nie przekroczyła 35 roku życia, wychowujący co najmniej jedno dziecko	5
2	Wnioskodawca, który do dnia złożenia wniosku nie przekroczył 35 lat życia i samotnie wychowuje dwoje lub więcej dzieci	5
3	Wnioskodawca pozostaje w związku małżeńskim lub pozostaje z osobą wchodzącą w skład gospodarstwa domowego faktycznie we wspólnym pożyciu, jeżeli co najmniej jedna osoba do dnia złożenia wniosku nie przekroczyła 35 roku życia, nieposiadający dzieci we wspólnym gospodarstwie domowym	3
4	Wnioskodawca ukończył 65 lat	3
5	Wnioskodawca posiada status działacza opozycji antykomunistycznej lub osoby represjonowanej z powodów politycznych w rozumieniu ustawy z dnia 20 marca 2015 r. o działaczach opozycji antykomunistycznej oraz osobach represjonowanych z powodów politycznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 319)	5
6	Osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego wnioskodawcy legitymująca się orzeczeniem o niepełnosprawności określonym w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2020 r. poz. 426 z późn. zm.)	4
7	Wnioskodawca lub osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego, która wcześniej złożyła wniosek o zawarcie umowy najmu pierwszego lokalu mieszkalnego w tej samej miejscowości z zasobu Towarzystw Budownictwa Społecznego, których właścicielem jest Gmina Miasta Gdańska, o ile w tym okresie wniosek spełniała i nadal spełnia kryteria udzielenia pomocy mieszkaniowej	5 - z tytułu umieszczenia na wykazie osób - rodzin wyrażających wolę wynajęcia mieszkania stanowiącego własność Towarzystw Budownictwa Społecznego i pozostawania na wykazie w pierwszym roku po 1 punkcie za każdy kolejny nieprzerwany rok pozostawania na wykazie
8	Wnioskodawca jest studentem lub absolwentem uczelni w rozumieniu ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o szkolnictwie wyższym (Dz.U. z 2020 r. poz. 85 z późn. zm.) do ukończenia 30 roku życia	5
9	Osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego wnioskodawcy ma status repatrianta	3
10	Osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego wnioskodawcy posiada Kartę Polaka, o której mowa w ustawie z dnia 7 września 2007 r. o Karcie Polaka (Dz. U. z 2019 r. poz. 1598)	3
11	Wnioskodawca, który udokumentuje fakt zamieszkiwania na terenie Gminy Miasta Gdańska	3
12	Wnioskodawca rozliczający się z podatku dochodowego w Gdańsku	7
13	Wnioskodawca jest najemcą lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy, który wyraził wolę oddania zajmowanego lokalu do dyspozycji gminy z powodu podwyższenia czynszu najmu wskutek weryfikacji miesięcznego dochodu jego gospodarstwa domowego, zgodnie z art. 21c ustawy	2

	z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego	
14	Wnioskodawca jest najemcą, który zamieszkuje w lokalu wchodzącym w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Gdańska objętym zamianą z inicjatywy gminy, o której mowa w uchwale Rady Miasta Gdańska w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Gdańska oraz zasad udzielania pomocy w wynajęciu lokali mieszkalnych w zasobach Towarzystw Budownictwa Społecznego	4
15	Wnioskodawca-osoba zajmująca bez tytułu prawnego lokal wchodzący w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Gdańska, która zadeklarowała wolę oddania zajmowanego lokalu do dyspozycji gminy ze względu na brak możliwości zawarcia z gminą umowy najmu zajmowanego z powodu przekroczenia kryterium dochodowego określonego w uchwale Rady Miasta Gdańska w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Gdańska oraz zasad udzielania pomocy w wynajęciu lokali mieszkalnych w zasobach Towarzystw Budownictwa Społecznego	2