

Sopot, dn. 19.10.2020

20/ZAP/PI/2020

do Oferentów

dotyczy: przetargu nr 20/ZAP/PI/2020 z dnia 8 października 2020 r. na:  
„Przebudowę budynku administracyjno-warsztatowego z częścią garażową na  
budynek biurowy – Sopot, ul. Grottgera 7”

Zamawiający informuje, iż wpłynęły zapytania od Oferentów dotyczące treści Indywidualnych Warunków Zamówienia zwanych dalej „IWZ”. Zamawiający przekazuje treść zapytań i odpowiedzi (część nr 2) poniżej. Pytania i odpowiedzi są numerowane kolejno (w kolejności wpływania pytań do Zamawiającego).

Pytanie nr 7

Prosimy o udostępnienie pozwolenia na budowę.

Odpowiedź na pytanie nr 7 :

**Zamawiający posiada aktualną ostateczną decyzję o PNB – na rozbiórkę wiat i przebudowę budynku administracyjno – warsztatowego z częścią garażową na budynek biurowy.**

**Zamawiający nie przewiduje udostępniania, na tym etapie, pozwolenia na budowę. Dokument nie zawiera żadnych informacji istotnych z punktu widzenia przygotowania oferty.**

Pytanie nr 8

Prosimy o udostępnienie programu konserwatorskiego.

Odpowiedź na pytanie nr 8 :

**Zamawiający zamieścił Program Prac Konserwatorskich (część opisową i zdjęciową) oraz uzgodnienie Programu przez Miejskiego Konserwatora Zabytków na stronie internetowej Spółki.**

Pytanie nr 9

Prosimy o udostępnienie projektu robót drogowych/zagospodarowania terenu wraz z przedmiarami.

Odpowiedź na pytanie nr 9 :

**Odpowiedź na to pytanie została udzielona przy pytaniu nr 2 (odpowiedzi cz.1)**

Pytanie nr 10

Czy okna mają mieć szprosy nakładane czy inne?

Odpowiedź na pytanie nr 10 :

Oryginalne okna zastosowane w obiekcie (dwa takie okna nadal są zamontowane) składają się ze stalowej ramy wypełnionej szybami. Z uwagi na konieczność uzgodnienia zastosowanej stolarki z Konserwatorem Zamawiający prosi o uwzględnienie w ofercie rozwiązania najbardziej zbliżonego do oryginalnego, tj. okien o ramie aluminiowej wypełnionej szybami. Na obecnym etapie rozwiązanie z nakładanymi lub naklejanymi szprosami jest niedopuszczalne.

Dyrektor  
Departament Przygotowania Usług

  
Łukasz Skawiński