Łódź, 23.09.2021 r.

Informacja prasowa:

**Przybywa najemców w łódzkiej Fuzji**

**Komercjalizacja Fuzji nabiera tempa. Spółka Echo Investment, która realizuje łódzką inwestycję podpisała właśnie kolejne umowy najmu powierzchni w rewitalizowanym kompleksie po dawnych pofabrycznych zakładach Karola Scheiblera.**

W północnej części Fuzji, od strony ulicy Tymienieckiego otworzy się kawiarnia **T.25 CAFE.** Najemca zajmie powierzchnię 107 mkw. wewnątrz budynku oraz 23 mkw. na zewnątrz, gdzie pojawią się stoliki dla gości. T.25 to lokal, w którym przede wszystkim będzie można napić się dobrej kawy w swoim ulubionym wydaniu, kawiarnia oferować będzie także koktajle, bajgle i kanapki. Od strony ulicy Tymienieckiego do planowanej części handlowo – usługowej wprowadzi się sklep **Dobre Wino,** który zajmie powierzchnię nieco ponad 90 mkw. Dobre Wino w swojej ofercie posiada ponad 700 różnych propozycji z pięciu kontynentów. Znajdziemy tu wina z wielkich, sławnych winnic znanych na całym świecie, a także tych butikowych, które wino produkują w malutkich miasteczkach.

W sierpniu tego roku w Fuzji swoje studio fotograficzne otworzyła młoda zdolna artystka **Maja Reczulska.** W historycznym budynku zlokalizowanym przy budynkach mieszkalnych od ulicy Milionowej, atelier zajmuje powierzchnię 55 mkw. Maja Reczulska zaprasza na rodzinne sesje fotograficzne, sesje ciążowe, noworodkowe oraz sesje portretowe fine art.

- *Podpisanie kolejnych umów najmu jest dla nas potwierdzeniem, że Fuzja to świetne miejsce do prowadzenia biznesu. Lokalizacja w centrum Łodzi, wyjątkowa pofabryczna zabudowa, a także bardzo dobre połączenie komunikacyjne kompleksu z innymi rejonami miasta z pewnością wpływają na ogromne zainteresowanie Fuzją potencjalnych najemców. Biznes, który zagości w Fuzji wybieramy jednak bardzo skrupulatnie. Decydując się na współpracę z daną marką, stawiamy przede wszystkim na to by był to koncept wyróżniający się na tle innych i korespondujący z niezwykłą przestrzenią Fuzji. Ogromną wagę przykładamy również do tego by oferta naszych najemców była dostosowana do miasta i w pełni odpowiadała na potrzeby łodzian* mówi **Karolina Prędota-Krystek**, Head of Food & Beverage w Echo Investment.

W tym roku Echo Investment podpisało także umowę z cukiernią **DESEO,** które zaprosi gości do lokalu tuż obok zabytkowej elektrowni Scheiblera.

Fuzja to wieloetapowa inwestycja, która łączyć będzie funkcję biurową, handlowo–usługową, gastronomiczną, a także budynki mieszkalne, plac miejski (Ogrody Anny) i otwarte, zielone tereny wspólne liczące blisko 4 ha. Wszystko w otoczeniu historycznej zabudowy dawnych zakładów włókienniczych Karola Scheiblera, które stanowią dziedzictwo Łodzi Fabrycznej. Łącznie na 8 ha zlokalizowanych będzie 20 budynków, z czego 14 to obiekty historyczne.

**…**

**Echo Investment** jest największym polskim deweloperem z bogatym doświadczeniem w głównych sektorach rynku nieruchomości: mieszkaniowym, handlowo-usługowym, biurowym oraz hotelowym. Jako firma współodpowiedzialna za rozwój miast, angażuje się w projekty, które wpisują się w miejską tkankę i ją uzupełniają. Każdy z nich to mądrze i odpowiedzialnie zaprojektowany fragment miasta.

Echo Investment jest notowane na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie już od 1996 roku. Od 2019 roku głównym akcjonariuszem firmy jest węgierski Wing IHC Zrt oraz partnerzy Griffin Real Estate

**Dodatkowe informacje:**

**Weronika Ukleja**
Rzecznik prasowy Echo Investment
tel. +48 505 024 409

e-mail: Weronika.Ukleja@echo.com.pl

**Aleksandra Kaczorowska**

Biuro prasowe Fuzja Łódź

tel. + 48 504 907 388

e-mail: a.kaczorowska@bepr.pl