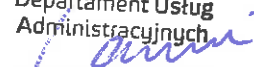


Materiały Negocjacyjne – postępowanie nr ZC/01/ECUW-DUA/2022

REJESTR PYTAŃ I ODPOWIEDZI

w postępowaniu nr ZC/01/ECUW-DUA/2022 – „Dostosowanie budynku biurowego do wymagań z zakresu ochrony przeciwpożarowej i montaż technicznych systemów zabezpieczeń nieruchomości przy ul. T. Kościuszki 83 w Olsztynie”.

Nr pytania	Treść pytania	Odpowiedź ENERGA Centrum Usług Wspólnych Sp. z o.o.
1.	Lokalizacja hydrantu w piwnicy - brak wystarczającego miejsca. Czy będzie wykonana aktualizacja projektu?	Zostanie skierowane pytanie do projektantów o weryfikację zastrzeżenia i wykonanie ewentualnej korekty dokumentacji. Na potrzeby oferty w pierwszym etapie przetargu, proszę założyć koszty wykonania bez zmian względem aktualnego projektu.
2.	Czy teren przed budynkiem należy do Inwestora- uzgodnienie zajęcia pasa na czas prowadzenia prac wysokościowych,	Działka inwestora od strony ulicy Kościuszki kończy się na obrysie budynku. Po stronie wykonawcy będzie pozyskanie stosownego zezwolenia na zajęcie pasa drogowego. Proszę o ujęcie tego kosztu w dodatkowej kalkulacji własnej.
3.	Zabezpieczenie przejść p. poż pomiędzy piwnicą a piętrzem 1 - czy kalkulować odkrycie pionów (zabudowane istniejące rury)?	Należy skalkulować odkrycie pionów, jeśli zabudowa nie odpowiada warunkom wydzielenia pożarowego. Proszę o ujęcie tego kosztu w dodatkowej kalkulacji własnej.
4.	Należy uwzględnić wykonanie zabezpieczenia tymczasowego klatek schodowych na czas remontu (tymczasowe ścianki) - czy dopuszcza się rozbudowę Kosztorysu o kalkulacje własne?	Należy uwzględnić wykonanie zabezpieczenia tymczasowego klatek schodowych na czas remontu (tymczasowe ścianki GK). Proszę o ujęcie tego kosztu w dodatkowej kalkulacji własnej.
5.	W celu wykonania zabezpieczenia przejść pożarowych Instalacji C O należy wykonać wymianę izolacji termicznej - czy należy ująć to w pozycji zabezpieczenia, czy dopuszcza się rozbudowę Kosztorysu o kalkulacje własne?	Należy wykonać wymianę izolacji termicznej W celu wykonania zabezpieczenia przejść pożarowych Instalacji C.O. Proszę o ujęcie tego kosztu w dodatkowej kalkulacji własnej.

Dyrektor
Departament Usług
Administracyjnych

Grzegorz Giżyński
(podpis Zamawiającego)