Warszawa, 28 grudnia 2023

Informacja prasowa

**Biurowiec i sztuka, czyli artystyczne oblicze HOPa**

#### Przestrzeń biurowca HOP zlokalizowanego na warszawskiej Woli ponownie stała się miejscem organizacji inicjatywy artystycznej. Mowa o wystawie fotografii Dariusza Jasaka, polskiego artysty fotografa, którego prace można zobaczyć w HOPie do połowy stycznia. To pierwsza autorska wystawa Jasaka organizowana w kraju, wcześniej fotografie artysty dostępne były jedynie na międzynarodowych pokazach. W Polsce dwie serie prac - włoskie impresje oraz „High Dimension” prezentowane są w niezwykłej przestrzeni – postmodernistycznym biurowcu HOP, za którego nową estetykę odpowiada projektantka Anna Łoskiewicz. Wydarzenie odbywa się we współpracy ze zlokalizowaną w budynku restauracją LUPO Pasta Fresca.

#### Idealna synergia sztuki i miejsca jej przedstawienia – tak opisać można najnowszą inicjatywę artystyczną realizowaną w HOPie - wystawę fotografii Dariusza Jasaka, który na prezentację swoich prac wybrał właśnie biurowiec przy ulicy Chmielnej. Dzięki zarządcy budynku, Syrena Real Estate oraz inwestorowi – PineBridge Benson Elliot biurowiec pochodzący z lat 90. przeszedł gruntowną modernizację. Wnętrze HOPa otrzymało ciepłe barwy i miękkie materiały, a uzupełniają je m. in. zielony marmur, korek, lastryko, klimatyczne oświetlenie oraz modułowe meble zaprojektowane przez Annę Łoskiewicz*.*

HOP w nowej odsłonie bardzo silnie związany jest ze sztuką i promowaniem kultury wśród mieszkańców Warszawy. W biurowcu cyklicznie odbywają się rozmaite przedsięwzięcia artystyczne, a jedno z pomieszczeń budynku zostało przeznaczone na Apartament Artystyczny, czyli mieszkanie goszczące twórców przybywających na zaproszenie instytucji kulturalnych, z którymi współpracuje Syrena Real Estate. Jednym z gości apartamentu jest obecnie artysta Dariusz Jasak na co dzień mieszkający we Florencji. Dzięki wspólnej inicjatywie zarządcy budynku oraz restauracji LUPO Pasta Fresca z dziełami Dariusza Jasaka można zapoznać się na organizowanej po raz pierwszy w Polsce autorskiej wystawie dzieł artysty, które dostępne są dla zwiedzających na parterze i 4 piętrze HOPa.

#### - *HOP to nietypowy biurowiec, bardziej kameralny od reszty tego typu obiektów. Jedynie sześciopiętrowy, z postmodernistyczną spuścizną, której nie staraliśmy się pominąć, a wręcz przeciwnie – chcieliśmy ją wyeksponować i wkomponować w dzisiejszą rzeczywistość. Aktualnie to designerski budynek z kreatywną i otwartą na miasto przestrzenią, która tętni życiem kulturalnym. Poza swoją podstawową funkcją, jaką jest wynajem biur, stanowi też idealną przestrzeń do organizacji wielu wydarzeń artystycznych i jest ciekawym kontekstem do prezentacji dzieł sztuki. Bardzo cieszymy się, że po raz kolejny nasi goście będą mogli doświadczyć w przestrzeniach HOPa wyjątkowych przeżyć, jakie daje spotkanie ze sztuką* – mówi Witold Zatoński, założyciel i prezes Syrena Real Estate.

#### Do 15 stycznia 2024 r. w HOPie zobaczyć można dwa cykle wystawy Dariusza Jasaka: włoskie impresje oraz „High Dimension”. Pierwsza z nich zlokalizowana jest w lobby biurowca, dostępna codziennie w godzinach funkcjonowania budynku. Drugą zobaczyć można na czwartym piętrze HOPa w wybrane dni, kiedy zaplanowane zostały spotkania kuratorskie. Wystawa ma charakter otwarty.

- *Cykl „Włoskie impresje” skupia się na detalach i elementach, które wymagają kontemplacji szerszej niż turystyczne oko. To ujęcia budynków, zatopione w bogatym pejzażu ornamenty lub mała architektura, albo po prostu fragment kotar, które w południowym słońcu wyglądają jak rzeźba wykuta w marmurze. „High Dimension” to przyjrzenie się fasadzie jednego z setek wieżowców w taki sposób, w jaki nigdy nie został postrzegany, przez pryzmat dekoracyjnej multiplikacji. Oba cykle powstały też z wykorzystaniem innych technik fotograficznych. Seria “High Dimension” powstała przy użyciu zdjęć elementów architektonicznych i zastosowaniu nowych technologii. Prace włoskie powstały przy użyciu klasycznej fotografii i odwołują się tym samym do tradycji przedstawionych na nich obiektów* – **mówi Marta Czyż, kuratorka wystawy.** - *Oba cykle są zestawione ze sobą celowo nie tylko tematem, ale i przestrzenią wystawienniczą. Jedna z nich zostanie zaprezentowana w designerskim i klimatycznym lobby, a druga w surowej i industrialnej przestrzeni budynku HOP* – **dodaje Marta Czyż.**

- Kuratorskie oprowadzania w HOP z Martą Czyż i Dariuszem Jasakiem: soboty 6 i 13 stycznia o godz. 18:00 (miejsce spotkanie - lobby Hop);

- Art aperitivo w Lupo z Dariuszem Jasakiem z oprowadzaniem po wystawie: wtorki 2 i 9 stycznia o godz. 18:00 (miejsce spotkania – Lupo, bez rezerwacji).

Biurowiec HOP oferuje łącznie ponad 14 tys. mkw. powierzchni najmu z czego 13 tysięcy mkw. stanowią biura i otwarte miejsca do pracy. Nowoczesne centrum konferencyjne oraz przestrzenie w holu i na 4. piętrze są idealne do organizacji kulturalnych wydarzeń i konferencji. Do najemców budynku HOP należą firmy: cmT Group, YOPE, 4 Life Direct, Aplikacje Krytyczne, Medical Continence Centers, BNP Paribas Bank Polska SA, ERM Polska oraz Evergreen. Swoją siedzibę w budynku ma także jego zarządca - Syrena Real Estate. Na parterze biurowca działa restauracja LUPO Pasta Fresca należąca do warszawskiej restauratorki Justyny Kosmali. Budynek ma 6 kondygnacji naziemnych i jedną kondygnację podziemną, w której zlokalizowany jest parking na 94 miejsca postojowe z ładowarkami elektrycznymi. Potwierdzeniem wysokiej jakości modernizacji budynku są uzyskane certyfikaty BREEAM in Use na poziomie EXCELLENT, WELL Health & Safety Rating oraz „Obiekt bez barier” przyznawany przez Fundację Integracja.

#### Więcej informacji:

#### Lidia Piekarska-Juszczyk

#### Beyond Public Relations

#### e-mail: [l.piekarska@bepr.pl](mailto:l.piekarska@bepr.pl)

#### kom. 691 38 12 38

#### \*\*\*

#### Syrena Real Estate to dynamicznie rozwijająca się prywatna polska firma działająca na rynku nieruchomości komercyjnych od 2015 roku. Koncentruje się na inwestycjach bezpośrednich oraz zarządzaniu nieruchomościami dla inwestorów zagranicznych. Spółka współpracuje z renomowanymi międzynarodowymi inwestorami, m.in. Pinebridge Benson Elliot, Morgan Stanley Real Estate Investing oraz Starwood Capital. Syrena Real Estate zarządza portfelem nieruchomości o łącznej powierzchni 105 tys. mkw. i wartości rynkowej 425 mln euro. Specjalizuje się w projektach typu value-add. Do flagowych projektów firmy należą zrewitalizowany postmodernistyczny biurowiec HOP zlokalizowany przy ulicy Chmielnej w Warszawie (14 tys. mkw.) oraz kompleksbiurowy Diuna (46 tys. mkw.)