

Raport bieżący 03/2026

Tytuł: Zbycie nieruchomości przez spółkę Nova Panorama Sp. z o.o. (tj. spółkę zależną od Amica S.A.)

Podstawa Prawna: Art. 17 ust. 1 rozporządzenia MAR

Zarząd spółki „Amica Spółka Akcyjna” („Emitent”, „Spółka”) informuje, że w dniu 26 marca 2026 r. (w godzinach późno popołudniowych) uzyskał od Zarządu spółki zależnej pod firmą Nova Panorama Spółka z o.o. z siedzibą w Poznaniu (KRS nr 0000339764) informację, że w dniu 26 marca 2026 r. doszło do zawarcia umowy, na podstawie której spółka pod firmą Nova Panorama Spółka z o.o. z siedzibą w Poznaniu dokonała zbycia (tj. zawarła w formie aktu notarialnego umowę sprzedaży) prawa użytkowania wieczystego gruntu stanowiącego działkę gruntu nr 2024/2, położoną w Gorzowie Wielkopolskim, przy Górczyńskiej 23 oraz prawa własności znajdujących się na tej działce budynków, budowli i urządzeń w postaci budynku handlowo-usługowego Centrum Handlowego „Panorama”^{*}.

Cena sprzedaży prawa użytkowania wieczystego gruntu oraz prawa własności usytuowanych na tym gruncie budynków, budowli i urządzeń w postaci Centrum Handlowego „Panorama” wyniosła (wraz z podatkiem VAT) 11.685.000,00 zł (słownie: jedenaście milionów sześćset osiemdziesiąt pięć tysięcy złotych), z czego cena netto wynosi 9.500.000,00 złotych.

U podstaw przekazania niniejszego raportu leży istotność opisanego powyżej zdarzenia, jakim jest sprzedaż kluczowych aktywów posiadanych przez spółkę Nova Panorama Sp. z o.o., na których oparta była dotychczasowa działalność tej spółki zależnej, co oznacza, że Emitent – w ramach nadzoru właścicielskiego – może podjąć działania mające na celu transfer środków pieniężnych uzyskanych z ww. transakcji bezpośrednio do Spółki, a w perspektywie najbliższych miesięcy podjąć kroki mające na celu wygaszenie bieżącej działalności operacyjnej spółki Nova Panorama Sp. z o.o. oraz zaprzestania dysponowania prawami udziałowymi w kapitale zakładowym spółki pod firmą Nova Panorama Spółka z o.o. z siedzibą w Poznaniu, co będzie oznaczać jej wyprowadzenie poza Grupę Kapitałową „Amica” (planowany termin rozpoczęcia tych działań to 2-gi kwartał bieżącego roku).

^{*}Szczegółowa informacja dotycząca trybu nabycia spółki Nova Panorama Sp. z o.o. została wskazana w treści Raportu bieżącego Nr 56/2010 z dnia 12 października 2010