

Wrocław, 14.04.2011 r.

Ranking konsolidacyjnych kredytów hipotecznych - kwiecień 2011

Refinansowanie i konsolidacja to sposoby na obniżenie kosztów kredytów wziętych w innych bankach. Instytucje podbierają sobie klientów, na czym ci ostatni korzystają, płacąc niższe raty. Ranking Bankier.pl wskazał najlepsze na rynku oferty hipotecznych kredytów konsolidacyjnych. Jak z nich skorzystać?

Zmiana warunków spłaty kredytu hipotecznego będzie opłacalna dla osób, które kupiły mieszkanie za pieniądze banku, gdy marże wynosiły powyżej 2,50%. Obecnie wiele banków proponuje marże dużo niższe, na poziomie 1,30-1,50%. Konsolidacja kilku zobowiązań jest co prawda droższa, niż refinansowanie samego kredytu hipotecznego, ale również może przynieść spore korzyści.

W rankingu przyjęto, że klienci ubiegający się o kredyt konsolidacyjny posiadają kredyt hipoteczny w kwocie 200 tysięcy, kredyt gotówkowy 12 tysięcy zł i kartę kredytową z wykorzystanym limitem 5 tys. zł. Wartość nieruchomości w czasie zawierania umowy kredytu hipotecznego to 350 tysięcy złotych. Całość zobowiązań chcą spłacać jeszcze 25 lat.

Pierwsze miejsce w zestawieniu zajął Deutsche Bank PBC, w którym po refinansowaniu kredytu mieszkaniowego i połączeniu zadłużenia z pozostałymi zobowiązaniami – pożyczką i kartą kredytową – łączny koszt kredytu to niespełna 176 tysięcy złotych. Przez łączny koszt kredytu uważamy sumę odsetek, prowizję i ubezpieczenia wymagane przez bank. Kolejne miejsce w rankingu należy do eurobanku, w którym łączny koszt kredytu wynosi 177 943 zł. Na trzeciej pozycji uplasował się DnB Nord z łącznym kosztem 178 214 zł.

Więcej informacji: <http://www.bankier.pl/wiadomosc/Ranking-konsolidacyjnych-kredytow-hipotecznych-kwiecien-2011-2322492.html>. Przy powoływaniu się na analizę, prosimy o podanie źródła Bankier.pl.

Hanna Braun
Redaktor Bankier.pl
e-mail: h.braun@bankier.pl

Kontakt dla mediów:

dr Michał Kisiel
Analityk Bankier.pl
m.kisiel@bankier.pl
Redakcja serwisów Bankier.pl
T. Kościuszki 29, 50-011 Wrocław
Tel.: 501 820 788

Biuro serwisu Bankier.pl • ul. Koszykowa 54 • 00-675 Warszawa • tel. +48 22 630 82 37 • faks +48 22 630 85 83

allegro group Grupa Allegro Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu, 60-324 Poznań, przy ul. Marceińskiej 90, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000268796, o kapitale zakładowym w wysokości 33.474.500 zł, posiadająca numer identyfikacji podatkowej NIP 527 25 25 995, Regon: 140762508.