

Ogłoszenie o I pisemnym przetargu nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości

Energa-Operator S.A. Oddział w Toruniu, KRS: 0000033455, NIP: 583-000-11-90, REGON: 190275904-00036 ogłasza dnia 09.10.2026 roku pisemny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości.

Przedmiotem sprzedaży jest:

Lokal mieszkalny nr 9 znajdujący się w budynku położonym w Toruniu przy ul. Gen., J. Bema 128A o powierzchni użytkowej 25,98 m² wraz z przynależnym do tego lokalu pomieszczeniem znajdującym się w piwnicy o powierzchni 11,50 m², a także udziałem w częściach wspólnych oraz działce oznaczonej nr 394/2 o powierzchni 988 m² wynoszącym 3728/177644. Położony jest na II piętrze budynku i składa się z jednego pokoju, przedpokoju, kuchni i łazienki z WC.

Dla przedmiotowej nieruchomości zabudowanej Sąd Rejonowy w Toruniu prowadzi Księgę Wieczystą Nr TO1T/00110251/8.

CENA WYWOŁAWCZA: 176.600,00 zł. złotych netto.

Pisemne oferty wraz z kompletem wymaganych dokumentów, w zamkniętych, opieczetowanych kopertach należy składać za pośrednictwem poczty lub osobiście do dnia 09.11.2026 roku na adres: Energa-Operator S.A. Oddział w Toruniu ul. Gen. J. Bema 128, 87-100 Toruń.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 10.11.2026 o godzinie 10:00 w siedzibie Oddziału w Toruniu przy Gen. J. Bema 128.

Szczegółowe informacje na temat przetargu, nieruchomości, miejsca i terminów oględzin oraz zapoznania się z ich stanem oraz dokumentacją można uzyskać pod numerem telefonu:

Wiesław Kaczmarek - 693 089 431 od poniedziałku do piątku w godz. od 8.00 do 14.00. Wszelkie pytania można również kierować drogą mailową na adres: wieslaw.kaczmarek@energa-operator.pl

Energa-Operator S.A. Oddział w Toruniu zastrzega niniejszym, że:

1. niektóre informacje zawarte w niniejszej prezentacji mogą być niepełne lub nieaktualne. Przed przystąpieniem do złożenia oferty, Oferent zobowiązany jest zapoznać się ze stanem faktycznym i prawnym nieruchomości, w tym w szczególności dokumentacją dotyczącą nieruchomości udostępnianą zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa przez sądy oraz organy administracji. Oferent ponosi całkowite ryzyko związane z niedopełnieniem niniejszego warunku,
2. przetarg może zostać unieważniony przez Spółkę w każdym czasie i na każdym etapie przetargu bez konieczności podania przyczyny albo zamknięty bez wybrania żadnej z ofert;
3. wybór oferty w toku przetargu może nastąpić jedynie na podstawie zgody właściwych organów Spółki w formie uchwały. Do tego czasu wszelkie pisma kierowane do oferentów, zaproszenia do dalszych negocjacji, udział w negocjacjach cenowych w tym złożenie w ich toku najwyższej oferty, nie mogą być uznawane za przyjęcie oferty przez Energa-Operator S.A. Oddział w Toruniu;
4. umowa sprzedaży nieruchomości może zostać zawarta z chwilą złożenia przez Spółkę i wybranego oferenta oświadczeń woli w formie aktu notarialnego, o ile wcześniej Właściwe Organy Spółki wyraziły zgodę na jej zawarcie.

Widok budynku



Mapa terenu





Wejście do budynku.



Klatka schodowa.



Klatka schodowa.



Korytarz.



Kuchnia.



Pokój.

28



Przedpokój.



Łazienka z w.c.

Kierownik
Wydział Organizacji,
Administracji i Transportu
Piotr Golus

xf